

BAULEITPLAN - OST

Jänner 2019

gemäß Beschluss BLP-Runde 16.01.2019

Einverständniserklärung zum vorliegenden Bauleitplan der Planungsregion OST:



Univ.-Prof. Dr. Heinz W. Engl
Universität Wien



Univ.-Prof.ⁱⁿ Dr.ⁱⁿ Sabine Seidler
Technische Universität Wien



Univ.-Prof.ⁱⁿ Dr.ⁱⁿ Edeltraud Hanappi-Egger
Wirtschaftsuniversität Wien



Universität für Bodenkultur Wien
Univ.-Prof. Dr. Hubert Hasenauer
Universität für Bodenkultur Wien



Univ.-Prof. Dr. Markus Müller
Medizinische Universität Wien



Univ.-Prof.ⁱⁿ Dr.ⁱⁿ Petra Winter
Veterinärmedizinische Universität Wien



Mag.^a Ulrike Sych
Universität f. Musik u. darstellende Kunst
Wien



Dr. Gerald Bast
Universität für angewandte Kunst Wien



Mag.^a Eva Blimlinger
Akademie der bildenden Künste Wien

BAULEITPLAN - OST

Jänner 2019

gemäß Beschluss BLP-Runde 16.01.2019

REIHUNG:

- OST 1a** mehrere UAK **Gemeinsames Buchmagazin neu für Uni W, TU W, BOKU, MUW, BIKU, UAK**
Aus Brandschutzgründen wurden in der Universität Wien externe Fluchtstiegen errichtet, deren Baubewilligung 2020 abläuft. Um die Stiegenhäuser ins Gebäude zu verlegen, müssen die Büchertürme der Hauptbibliothek geräumt werden.
- OST 1b** Uni W **Nachnutzung Büchertürme**
der nach Räumung der Büchertürme und Einbringung der Stiegenhäuser ins Gebäudeinnere verbleibende Restflächen.
- OST 2** TU W **Sanierung Areal Freihaus inkl. Transfer Arsenal**
- OST 3a** MDW **Metternichgasse 12 / Lothringerstraße 18**
Sanierung Bestand vor Besiedelung
- OST 3b** BIKU **Studierendenateliers neu**
aufgrund Verdoppelung Studierendenzahlen.
- OST 4** Uni W **Bürogebäude neu für 60 Professuren neu**
- OST 5** BOKU **Mischgebäude neu für 30 Professuren neu**
Damit wird auch der historische Bedarf abgedeckt.
- OST 6** WU W **Bürogebäude neu für 150 Arbeitsplätze neu**
- OST 7** TU W **Büro- und Laborflächen neu - LV19-21**
- OST 8** VMU **Infrastrukturerneuerung Bestand**
- OST 9** VMU **Mehrzweckgebäude**
- OST 10** MDW **Dachausbau und Zubau Webernplatz / Masterplan 2020**
Technische Anlagen für Klimatisierung der Säle und Unterrichtsräume sowie notwendige Dachsanierung. Entlastung der prekären Situation für Studierende.
- OST 11** BIKU **Sanierung Lehargasse/Semperdepot**

BAULEITPLAN - OST

Jänner 2019

Themen-/Projektspeicher mit universitäts-interner Priorisierung:

Universität Wien - Uni W:

- Prio 1: *siehe BLP-Ost 1*
- Prio 2: *siehe BLP-Ost 4*
- Prio 3: Sozialwissenschaftliche Fakultät
Viele Einzelstandorte z.B. Rooseveltplatz 2-3) + allgemeine Platzprobleme → große SOWI-Lösung z.B. in die alte WU (Augasse), da dort schon ein großer Uni-Standort ist.
- Prio 4: Generalsanierung Chemie / Physik – Währinger Straße 38-42
Mögliche Nachnutzung der am Med Campus Wien frei werdenden Häuser in der Währinger Straße.
- Prio 5: Nachnutzung MUW
Freiwerdende Gebäude im Bereich Währinger Straße.
- Prio 6: Historisch-Kulturwissenschaftliche Fakultät
Brandschutz, ANS, Fluchtwege, „nur“ Franz-Klein + Gymnasiumstraße Translationswissenschaften
- Prio 7: Sternwarte Generalsanierung

Technische Universität Wien - TU W:

- Prio 1: *siehe BLP-Ost 2*
- Prio 2: *siehe BLP-Ost 7*
- Prio 3: Weiterentwicklung Science Center
- Prio 4: Areal Karlsplatz
- Prio 5: Areal Gußhausstraße Rest
- Prio 6: High Performance Computing – Arsenal
- Prio 7: Sanierung Gußhausstraße 28-30 (Erzherzog-Johann-Platz 1)
- Prio 8: Nutzbarmachung Keller und Dachgeschoß Favoritenstraße 9-11
- Prio 9: Zubauten Karlsplatz
- Prio 10: Aufstockung Resselgasse 3+5
- Prio 11: Überbauung AudiMax
- Prio 12: Aufstockung und Sanierung Theresianumgasse 27

Wirtschaftsuniversität Wien - WU W:

- Prio 1: *siehe BLP-Ost 6*

Universität für Bodenkultur Wien - BOKU:

- Prio 1: *siehe BLP-Ost 5*

Veterinärmedizinische Universität Wien - VMU:

- Prio 1: *siehe BLP-Ost 8*
- Prio 2: *siehe BLP-Ost 9*

Medizinische Universität Wien - MUW:

keine Projekte

Akademie der bildenden Künste Wien - BIKU:

- Prio 1: *siehe BLP-Ost 3b*
- Prio 2: *siehe BLP-Ost 11*

Universität für Musik u. darstellende Kunst Wien - MDW:

- Prio 1: *siehe BLP-Ost 3a*
- Prio 2: *siehe BLP-Ost 10*
- Prio 3: Bühnentechnik Penzing
Dramaturgisches Zentrum Penzing, ca. 2 Mio. €; seit 1992 in Vollbetrieb – Steuerung kaum mehr zu warten.

Universität für angewandte Kunst Wien - UAK:

- Prio 1: Neu-Anmietung
für Zusatzflächen-Bedarf aus Vorhaben LV19-21.